



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

Váš dopis zn.:

Ze dne: 26.07.2019  
Číslo jednací: MDC/80705/2019  
Spisová zn.: MDC/80705/2019  
Počet listů: 4  
Počet příloh: 2

Vyřizuje: Andrea Venclová  
Telefon: 412 591 322  
E-mail: andrea.venclova@mmdecin.cz

Děčín: 16.08.2019

### Žadatel:

Statutární město Děčín  
Mírové náměstí 1173/5  
405 02 Děčín IV

### Zastoupen:

Architektonická kancelář  
Ing. Arch. Vlastimil Stránský  
Jiřího z Poděbrad 56/1  
405 02 Děčín

### **Stanovisko odboru životního prostředí k akci: „ZOO Děčín – novostavba pavilonu pro pumy na p.p.č. 426/1 k.ú. Podmokly“**

*Investor:* Statutární město Děčín

**Vodní hospodářství** (Bc. DiS. Zuzana Mošnová, tel. 412 591 470, [zuzana.mosnova@mmdecin.cz](mailto:zuzana.mosnova@mmdecin.cz)):

Předložený návrh se nedotýká zájmů chráněných zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.

**Odpadové hospodářství** (Klára Czepanová DiS., tel. 412 591 475, [klara.czepanova@mmdecin.cz](mailto:klara.czepanova@mmdecin.cz)):

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství podle ustanovení § 71 písm. k) a § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o odpadech), podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### **v y d á v á**

investorovi – **Statutární město Děčín, IČ 00261238, Mírové nám. 1175/5, 405 02 Děčín**

### **z á v a z n é s t a n o v i s k o**

k územnímu řízení: „ZOO Děčín – novostavba pavilonu pro pumy na p.p.č. 426/1 k.ú. Podmokly“ souhlasí za následujících podmínek:

1. Zemina (výkopek, ornice) vzniklá při realizaci výše citované stavby, bude využita na terénní úpravy v okolí stavby. V případě přebytku, bude předána oprávněné osobě k odstranění.
2. Investor (stavebník), zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci stavby vzniknou, a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
3. Investor (stavebník) předloží doklady o využití či odstranění odpadů do 10 dnů od ukončení akce na Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2008 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238  
DIČ: CZ00261238  
Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 19-921402389/0800

Tel.: 412 593 111  
Fax: 412 593 117  
E-mail: [posta@mmdecin.cz](mailto:posta@mmdecin.cz)  
Internet: [www.mmdecin.cz](http://www.mmdecin.cz)

otisk elektronického podpisu



## Odůvodnění

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí obdržel ze dne 26.7.2019 žádost o stanovisko (závažné stanovisko) investora - Statutární město Děčín, IČ 00261238, Mírové nám. 1175/5, 405 02 Děčín k výše uvedené stavbě, podle ustanovení § 79 odst. (4) zákona č. 185/2001 Sb.

Jedná se o stavbu pavilonu. Jedná se o přízemní objekt s plochou střechou, stavba je doplněna dvorky- Součástí pavilonu pro pumy je i venkovní, ocelovou sítí zastřešený výběh. Materiálově vlastní stavba navazuje na objekt medvědince. Vlastní konstrukce pavilonu je zděná z cihelných bloků s železobetonovým monolitickým stropem s obložením vnějších stěn přírodním kamenem. Základy betonové, vnitřní členění pomocí ocelových konstrukcí. V rámci novostavby bude provedena demolice stávajícího přízemního zděného objektu a ocelového výběhu. Odstranění stavby bud řešeno samostatně PD.

Zdejší orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství po prvotním přezkoumání podkladů výše citované žádosti dospěl k závěru, že jsou dotčeny veřejné zájmy hájené zákonem o odpadech v rozsahu působnosti zdejšího orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (§ 79 odst. 4 zákona o odpadech), jelikož při realizaci stavby budou vyprodukovány odpady.

Závažné stanovisko podle § 79 odstavce 4 zákona o odpadech, bylo uděleno po posouzení spisové dokumentace přiložené k žádosti.

## Upozornění:

Upozorňujeme investora (stavebníka), že před předáním odpadů oprávněné osobě musí být odpady odděleně soustřeďovány podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech – zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností.

## Poučení

Toto závažné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným věcně a místně příslušným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.

## Ochrana ovzduší (Tomáš Kopecký, tel. 412 591 472, [tomas.kopecky@mmdecin.cz](mailto:tomas.kopecky@mmdecin.cz)):

Realizace tohoto záměru se nedotkne zájmů ochrany ovzduší a nedojde ke střetu se zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů.

## Lesní hospodářství (Ing. Přemysl Hruška, tel. 412 591 471, [premysl.hruska@mmdecin.cz](mailto:premysl.hruska@mmdecin.cz)):

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, k předloženým podkladům k akci „**ZOO Děčín – novostavba pavilonu pro pumy; Na p. p. č. 426/1, k. ú. podmokly**“ oznamuje, jestliže akce bude realizována ve vzdálenosti menší než 50 m od okraje **pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále též „PUPFL“)**, je třeba v souladu s § 14 odst. 2 lesního zákona k vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu a dále pro vydání rozhodnutí o povolení stavby, zařízení nebo terénních úprav anebo jejich ohlášení, nutný souhlas orgánu státní správy lesů. Tento souhlas se vydává jako závažné stanovisko v samostatném řízení. Při zahájení tohoto řízení je **třeba předložit tyto podklady:**

1. *Identifikační údaje stavby (údaje katastru nemovitostí) kopie.*
2. *Zdůvodnění žádosti.*
3. *Údaje o investrovi, případně plná moc.*
4. *Snímek pozemkové mapy se zákresem umístění stavby.*
5. *Souhlas vlastníka či vlastníků lesních pozemků.*



6. Údaj o minimální vzdálenosti stavby od okraje jednotlivých lesních pozemků nacházejících se méně než 50 m od stavby.
7. Doklad o právní subjektivitě, je-li žadatelem právnická osoba.

**Ochrana zemědělského půdního fondu** (Eva Chrástná, tel. 412 591 304, [eva.chrastna@mmdecin.cz](mailto:eva.chrastna@mmdecin.cz)):

Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, není tímto záměrem dotčena ochrana ZPF.

**Ochrana přírody** (Ing. Kristýna Svobodová, tel. 412 591 463, [kristyna.svobodova@mmdecin.cz](mailto:kristyna.svobodova@mmdecin.cz)):

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 75 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona souhlasí s předloženým záměrem **“ZOO Děčín – novostavba pavilonu pro pumy na p. p. č. 426/1 v k. ú. Podmokly, obec Děčín”** za níže uvedených podmínek:

1) Dle předložené dokumentace má v rámci realizace záměru dojít ke kácení dřevin. Pro účely stavebního záměru, který je povolovaný v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí musí investor požádat o vydání závazného stanoviska orgánu ochrany přírody ke kácení těchto dřevin. Toto závazné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin (odbor ŽP MM Děčín). V ostatních případech (zejm. ohlášení stavby, územní souhlas) je povolení ke kácení dřevin řešeno v rámci samostatného řízení (vydání rozhodnutí o povolení kácení u téhož správního orgánu).

K žádosti předloží investor PD doplněnou o specifikaci dřevin, které mají být káceny, zejména druhy, popřípadě rody dřevin, jejich počet a obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí; pro kácení zapojených porostů dřevin se uvede výměra kácené plochy s uvedením druhového, popřípadě rodového zastoupení dřevin, dále zdůvodnění žádosti, stručný popis umístění dřevin a situační zakres.

Povolení ke kácení dřevin, resp. závazné stanovisko se vydává s přihlédnutím k období vegetačního klidu dřevin (01.11. - 31.03.).

Povolení/závazné stanovisko ke kácení dřevin, za předpokladu, že nejsou tyto součástí významného krajinného prvku nebo stromořadí, se nevyžaduje u dřevin se stanovenou velikostí (u stromů - obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí **do 80 cm** a u souvisle zapojených porostů = keře a drobné stromky o obvodech kmínků **do 80 cm** – o rozloze **do celkové plochy 40 m<sup>2</sup>**, pozn. upozorňujeme, že jednotlivé kácené plochy se sčítají).

Dále pak nepodléhají povolení veškeré **ovocné dřeviny**, bez ohledu na stanovenou velikost, **pokud rostou na pozemku v zastavěném území, evidovaném v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, zastavěná plocha a nádvoří a nebo ostatní plocha se způsobem využití jako zeleň.**

2) Hloubené výkopy budou vedeny takovým způsobem, aby nedošlo k zásahům do kořenové zóny zeleně. Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohraničená okapovou linií koruny) zvětšená o 1,5 m po celém obvodu koruny (okapové linii), u sloupovitých forem dřevin o 5 m. Výkopy nesmí zasáhnout ani kořenový systém keřů.

Je-li nevyhnutelné vést hloubené výkopy kořenovou zónou, **musí být tyto prováděny ručně** a nesmí vést blíže než 2,5 m od paty kmene stromu. Při pokládání sítí technického vybavení se doporučuje vést je pokud možno pod kořenovým prostorem tzv. protlakem.

Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze nožem a řezná místa zahladit. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulatory, kořeny o průměru větším než 2 cm pak ošetřit prostředky k ošetření ran.

3) V kořenové zóně dřevin nebude prováděna navážka, snižování ani zhutňování terénu, skladován stavební materiál, suť, škodlivé látky pro dřeviny a půdu (např. minerální látky,




rozpouštědla, oleje, barviva atp.), zřizovány deponie či mezideponie zeminy, nebo umístováno zařízení staveniště.

5) V kořenové zóně stromů nebudou zřizovány žádné stavební konstrukce uzavírající půdní povrch. Pokud tomu nelze zamezit, musí být kořenový systém co nejméně ovlivněn, a to volbou vhodných stavebních materiálů a technologických postupů např. pro vodu a vzduch propustné dlažby, minimální tloušťka konstrukce, minimální zhutnění, vyzdižení konstrukce nad úroveň terénu. Propustná konstrukce nesmí pokrývat více jak 50 % kořenové zóny, nepropustná max. 30%.

5) Stromy na staveništi budou chráněny proti mechanickému poškození (př. vozidly, stavebními stroji způsobené oděry kmenů, olámání korun atp.) oplocením, vysokým nejméně 1,8 m s bočním odstupem 1,5 m od okraje plochy. Není – li možné zajistit ochranu celé kořenové zóny, je nutno kmen obednit alespoň do výšky 2 m. Ochranné zařízení nesmí být nasazeno přímo na kořenové náběhy stromů.

Magistrát města  
DĚČÍN

  
Ing. Zdeněk Hanuš  
vedoucí odboru

**Přílohy:**

PD

Formulář žádosti o vydání souhlasu ke stavbě do vzdálenosti 50m od okraje lesa

**Doručí se:**

Architektonická kancelář, Ing. Arch. Vlastimil Stránský, Jiřího z Poděbrad 56/1, 405 02 Děčín